

ESQUEMA DEL CONTENIDO DE SU EXAMEN

para los exámenes administrados a partir del 1ro de enero de 2012

El siguiente esquema describe el contenido de uno de los exámenes de seguros de Texas. Los esquemas son la base para los exámenes. El examen incluirá algunas preguntas sobre los temas contenidos en el esquema. Los porcentajes indican el peso relativo asignado a cada parte del examen. Por ejemplo, 10 por ciento significa que se extraerán 6 preguntas de la sección en un examen de 60 preguntas, se extraerán 10 en un examen de 100 preguntas y se extraerán 15 en un examen de 150 preguntas.

Examen de Texas para ajustadores públicos de seguros Serie 15-76

100 preguntas – Límite de tiempo de dos horas

1.0 Regulación de seguros 10%

1.1 Requisitos para la licencia

Proceso (Ins. 4101.052, .054, .057;
Ins. 4102.001, .053, .054, .055; TAC 19.601)
Calificaciones (Ins. 4101.053; Ins. 4102.053,
.054, .055; TAC 19.704, .713)

1.2 Mantenimiento y duración

Requisitos de responsabilidad financiera
(Ins. 4102.105; TAC 19.705-.707)
Conducta prohibida (Ins. 4102.151-.162;
TAC 19.708, .712)
Capacidad fiduciaria (Ins. 4102.111)
Comisión (Ins. 4102.104)
Registros (Ins. 4102.110)
Cambio de dirección (Ins. 4102.106)
Requerimientos de educación continua
(Ins. 4101.059; Ins. 4102.064, .109;
TAC 19.1001-19.1027)

1.3 Acciones disciplinarias

Negación, suspensión o revocación de la licencia
(Ins. 4101.201; Ins. 4102.201)
Orden de cese y desista (Ins. 4102.208)
Penalidades (Ins. 4101.203; Ins. 4102.204)

2.0 Fundamentos sobre seguros 18%

2.1 Contratos de seguro

Elementos de un contrato legal
Oferta y aceptación
Contraprestación
Partes competentes
Propósito legal
Características particulares de un contrato de seguro
Contrato aleatorio
Contrato personal
Contrato unilateral
Contrato condicional
Interpretaciones legales que afectan a los contratos

Expectativas razonables
Indemnización
Buena fe máxima
Manifestaciones/manifestaciones falsas
Garantías
Encubrimiento
Fraude
Renuncia y prohibición

2.2 Principios y conceptos de seguros

Intereses que se pueden asegurar
Amenazas
Físicas
A la moralidad
Morales
Causas de pérdida (peligros)
Peligros mencionados versus peligros especiales (abiertos)
Pérdida directa
Pérdida consecuyente o indirecta
Seguro general versus específico
Tipos básicos de construcción
Avalúo de pérdida
Valor actual en efectivo
Costo de reemplazo
Costo de reemplazo funcional
Valor en el mercado
Valor acordado
Cantidad declarada
Póliza valorada

2.3 Estructura de la póliza

Declaraciones
Definiciones
Acuerdo o cláusula de seguro
Coberturas adicionales/suplementarias
Condiciones
Exclusiones
Endosos

2.4 Disposiciones comunes de las pólizas

Asegurados — nombrado, nombrado primero, adicional
Período de la póliza
Territorio de la póliza
Cancelación y no renovación
Deducibles
Otro seguro
No simultaneidad

Primario y exceso
Prorrata

Restauración/no reducción de límites
Vacante o falta de ocupación
Designación
Liberalización

Disposiciones de terceros
Cláusula de hipoteca estándar
Cláusula de pérdida pagable
No beneficios para el depositario de bienes

2.5 Leyes, regulaciones y disposiciones requeridas en Texas

Cancelación y no renovación (Ins. 551.001-.005, .051-.055, .101-.113; TAC 5.7001)
Comprobantes de recibo obligatorios (Ins. 549.055)
Demanda liquidada (Ins. 862.053)
Propiedad comunitaria residencial (Ins. 2002.003)
Arbitraje (Civ. 171.001)
Acción por la cantidad del deducible (Ins. 542.204)
Encubrimiento, manifestación falsa o fraude (Ins. 701.001, .052)

3.0 Ajuste de pérdidas 23%

3.1 Función del ajustador público de seguros

Definición de ajustador público de seguros (Ins. 4102.051, .101, .103, .152, .156)
Ajustador interno e independiente versus ajustador público de seguro
Relación con la profesión legal
Reglas de conducta profesional y ética del ajustador público de seguros (Ins. 4102.005; TAC 19.713)

3.2 Pérdidas de propiedades

Obligaciones del asegurado después de una pérdida
Notificación a la aseguradora
Minimizar la pérdida
Prueba de la pérdida
Requerimientos especiales
Producción de libros y registros
Abandono
Determinación del valor y la pérdida
Obligación de probar el valor y la pérdida
Estimados
Depreciación
Salvamento

Opciones de convenio de reclamos
Pago y liquidación

3.3 Procedimientos de ajuste de reclamos

Procedimientos de subrogación
Resolución alternativa de disputas
Avalúo
Arbitraje
Estimados competitivos
Mediación
Negociación

4.0 Póliza de residencia ('02) (Formularios ISO) 6%

4.1 Características y propósito

4.2 Formularios de cobertura — Peligros asegurados

Básico
Amplio
Especial

4.3 Coberturas de propiedades

Cobertura A — Residencia
Cobertura B — Otras estructuras
Cobertura C — Propiedad personal
Cobertura D — Valor de renta justo
Cobertura E — Gastos diarios adicionales
Otras coberturas

4.4 Exclusiones generales

4.5 Condiciones

4.6 Endosos selectos

Disposiciones especiales — Texas (DP 01 42)
Aumento automático del seguro (DP 04 11)
Cobertura amplia contra robos (DP 04 72)
Residencia bajo construcción (DP 11 43)

5.0 Póliza para propietarios ('00) (Formularios ISO) 16%

5.1 Formularios de cobertura

HO-2 al HO-6
HO-8

5.2 Definiciones

5.3 Sección I — Coberturas de propiedades

Cobertura A — Residencia
Cobertura B — Otras estructuras
Cobertura C — Propiedad personal
Cobertura D — Pérdida de uso
Coberturas adicionales

5.4 Peligros asegurados

5.5 Exclusiones

5.6 Condiciones

5.7 Endosos selectos

Disposiciones especiales — Texas (HO 01 42)
Ocupación imprevista permitida — inmuebles residenciales (HO 04 42)
Terremoto (HO 04 54)
Servicio de guardería en el hogar (HO 04 97)
Propiedad personal regular — Texas (HO 23 03)
Convenio de conciliación de pérdida del costo de reemplazo de propiedad personal (HO 23 04)

6.0 Póliza de Paquete Comercial (CPP) (Formularios ISO) 17%

6.1 Componentes de una póliza comercial

Declaraciones de la póliza común
Condiciones de la póliza común
Endosos intercalados
Una o más partes de cobertura

6.2 Propiedad comercial ('02) (Formularios ISO)

- Formulario de las condiciones de la propiedad comercial
- Formularios de cobertura
 - Propiedad del edificio y personal
 - Asociación de condominio
 - Propietarios de las unidades del condominio comercial
 - Riesgo de los constructores
 - Ingreso comercial
 - Responsabilidad legal
 - Gasto extra
- Formularios de causas de la pérdida
 - Básica
 - Amplia
 - Especial
- Endosos selectos
 - Cobertura de ordenanza o ley (CP 04 05)
 - Avería (CP 04 40)
 - Límite de temporada alta del seguro (CP 12 30)
 - Formulario de reporte del valor (CP 13 10)

6.3 Marina interna comercial

- Formulario de condiciones comerciales marinas internas
- Formularios de cobertura de marina comercial interna
 - Cuentas por cobrar
 - Artículos comerciales
 - Póliza abierta para equipos de contratistas
 - Agentes de equipos
 - Póliza abierta de instalación
 - Bloque de joyeros
 - Señales
 - Papeles y expedientes de valor

6.4 Avería del equipo ('08) (Formularios ISO)

- Formulario de cobertura de protección contra averías de equipos (EB 00 20)
- Endosos selectos
 - Valor de rescate real (EB 99 59)

6.5 Cobertura de propiedades agrícolas (Formularios ISO)

- Formulario de cobertura de propiedades agrícolas ('03)
 - Cobertura A — Residencias
 - Cobertura B — Otras estructuras privadas
 - Cobertura C — Propiedad personal del hogar
 - Cobertura D — Pérdida de uso
 - Cobertura E — Propiedad personal agrícola regular
 - Cobertura F — Propiedad personal agrícola no regular
 - Cobertura G — Otras estructuras agrícolas
- Definiciones
- Causas de la pérdida (básica, amplia y especial)
- Condiciones
- Exclusiones
- Límites

- Coberturas adicionales
- Formularios y endosos selectos
 - Formulario de cobertura de equipo y maquinaria agrícola móvil (FP 00 30)
 - Formulario de cobertura de ganado (FP 00 40)
 - Cambios de Texas (FP 01 42)
 - Vidrio programado (FP 04 67)
 - Cambios de Texas – propiedad personal regular (FP 05 10)

7.0 Póliza de propietario de negocio ('10) (Formularios ISO) 5%

7.1 Características y propósito

7.2 Propietarios de negocios Sección I — Propiedad

- Cobertura
- Exclusiones
- Límites del seguro
- Deducibles
- Condiciones de pérdida
- Condiciones generales
- Coberturas opcionales
- Definiciones

7.3 Propietarios de negocios Sección III — Condiciones comunes de la póliza

7.4 Endosos selectos

- Cambios de Texas (BP 01 18)
- Cambios de Texas — disposiciones de cancelación de enmiendas o cambios de cobertura (BP 02 04)
- Salvaguardas protectoras (BP 04 30)
- Servicios públicos— daño directo (BP 04 56)
- Servicios públicos — elemento de tiempo (BP 04 57)

8.0 Otras coberturas 5%

8.1 Seguros marinos oceánicos

- Coberturas principales
 - Seguro de casco
 - Seguro de carga
 - Seguro de flete de mercaderías
- Garantías implícitas
- Peligros
- Promedio general y particular

8.2 Programa de Seguro Nacional contra Inundaciones

- "Escriba el suyo propio" versus el gubernamental
- Requisitos
- Cobertura
- Límites
- Deducibles

8.3 Otras pólizas

- Casco de aeronave
- Propietarios de botes
- Diferencia en las condiciones